

ООО "Творческая Мастерская Архитектора В.Рачковского"

ТОРГОВОЕ ЗДАНИЕ ПО АДРЕСУ:
РЕСПУБЛИКА КОМИ, Г. СЫКТЫВКАР, ОКТЯБРЬСКИЙ ПРОСПЕКТ, 23.

Эскизный проект .

Архитектурные решения.

ООО "ТВОРЧЕСКАЯ МАСТЕРСКАЯ АРХИТЕКТОРА В.РАЧКОВСКОГО"

Республика Коми, город Сыктывкар, 167000, ул. Орджоникидзе, 49а.

тел. (8212) 44-56-73, E-mail: askkon@tma.su

www.tmavr.ru



г. Сыктывкар, 2018 г.

Ведомость чертежей

Лист	Наименование	Стр.	Прим.
АР-1	Общие данные	1	
АР-2	Разбивочный план	2	
АР-3	План благоустройства	3	
АР-4	Фасады	4	

Общие указания

- ООО "Творческая мастерская архитектора Рачковского В.А. (ТМА) имеет свидетельство № СРО-П 0000014 от 14 июня 2017г Ассоциации "Объединение организаций в области градостроительной деятельности" о праве осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда на подготовку разделов проектной документации. Регистрационный номер в реестре членов ассоциации № 0000014.
- Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

ТЕХНИКО -ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ .

№ п.п	Наименование	Ед.изм	Кол-во	Примечание
1	Строительный объем	м ³	1263.5	
2	Площадь застройки	м ²	166.25	
3	Общая площадь	м ²	288.2	
4	Торговая площадь	м ²	100.0	

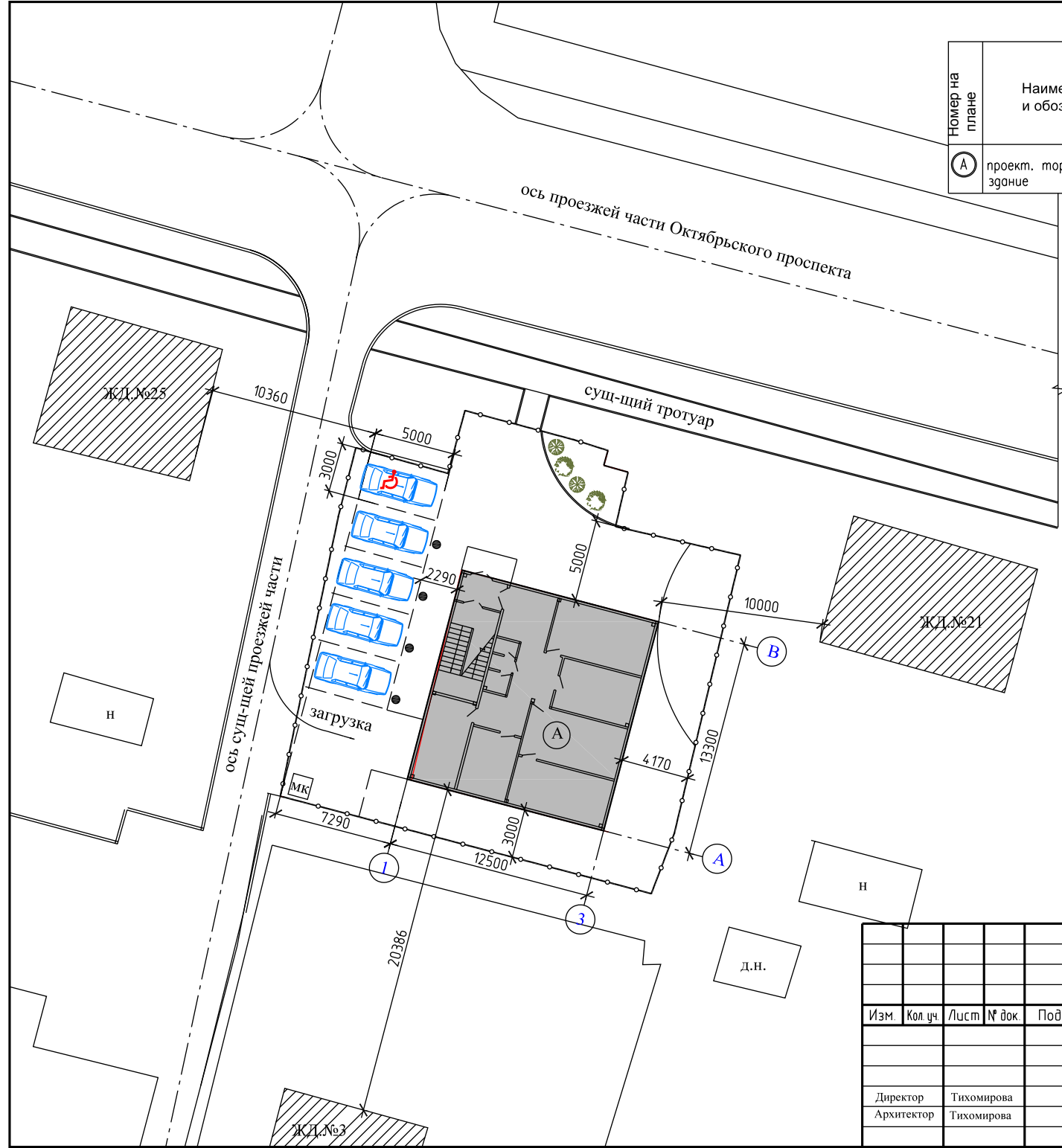
Пояснительная записка;

Фундамент- ж/бетонный.
 Несущий каркас - металлическая каркасная конструкция.
 Перекрытия-ж/бетонные
 Стены - наружная отделка -алюминиевые витражные конструкции.
 Кровля- плоская с внутренним водостоком.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
						Торговое здание по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, Октябрьский проспект, 23.		
						Стандия	Лист	Листов
						П	1	
						Общие данные.		ТВОРЧЕСКАЯ МАСТЕРСКАЯ АРХИТЕКТОРА РАЧКОВСКОГО 167000, Республика Коми, г.Сыктывкар, ул.К.Маркса,212 тел:факс:(8212) 44-56-73; e-mail:askk@tmavr.ru WWW: tmavr.ru

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений




Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м.2				Строительный объем, м.3	
			Зданий	Квартир	Застройки		Общая нормируемая		Здания	Всего
					Здания	Всего	Здания	Всего		
А	проект. торговое здание	2	1			166.25		288.2		1263.5



Баланс использования территории участка

Наименование территории	Площадь, м2
Площадь участка	571.0
Площадь застройки проектируемого здания	166.25

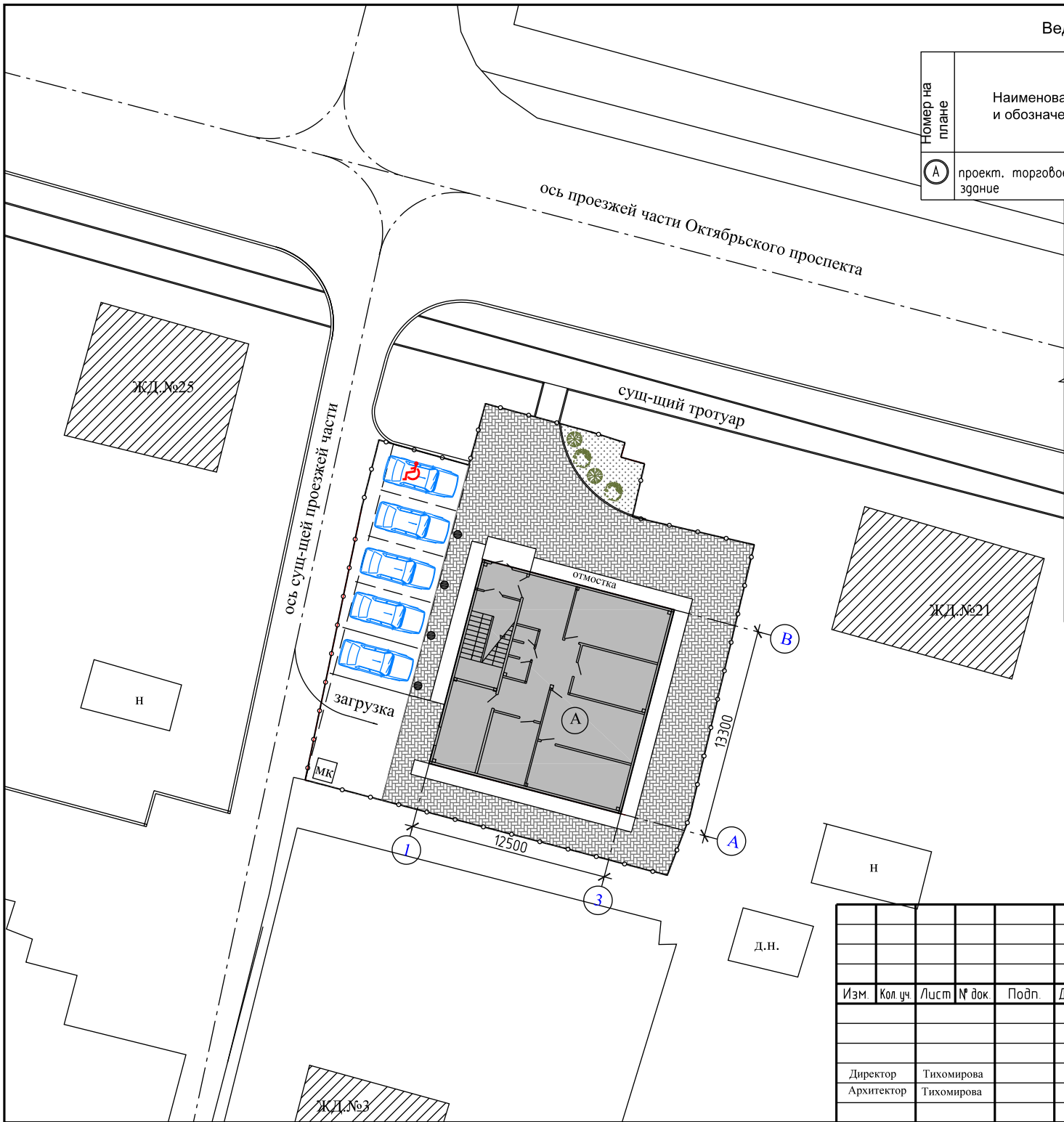
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - проектируемое здание
-  - граница участка
-  - существующие жилые дома


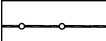





						Торговое здание по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, Октябрьский проспект, 23.			
Изм.	Кол. чч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							П	2	
Директор	Тихомирова					Схема планировочной организации земельного участка.		ТВОРЧЕСКАЯ МАСТЕРСКАЯ АРХИТЕКТОРА РАЧКОВСКОГО <small>167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Орловская, 49 тел/факс (8212) 44-66-71, e-mail: rsk@komstroy.ru WWW: tmay.ru</small>	
Архитектор	Тихомирова								
						М 1:250			

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м.2				Строительный объём, м.3	
			Зданий	Квартир	Застройки		Общая нормируемая		Здания	Всего
					Здания	Всего	Здания	Всего		
А	проект. торговое здание	2	1			166.25		288.2		1263.5

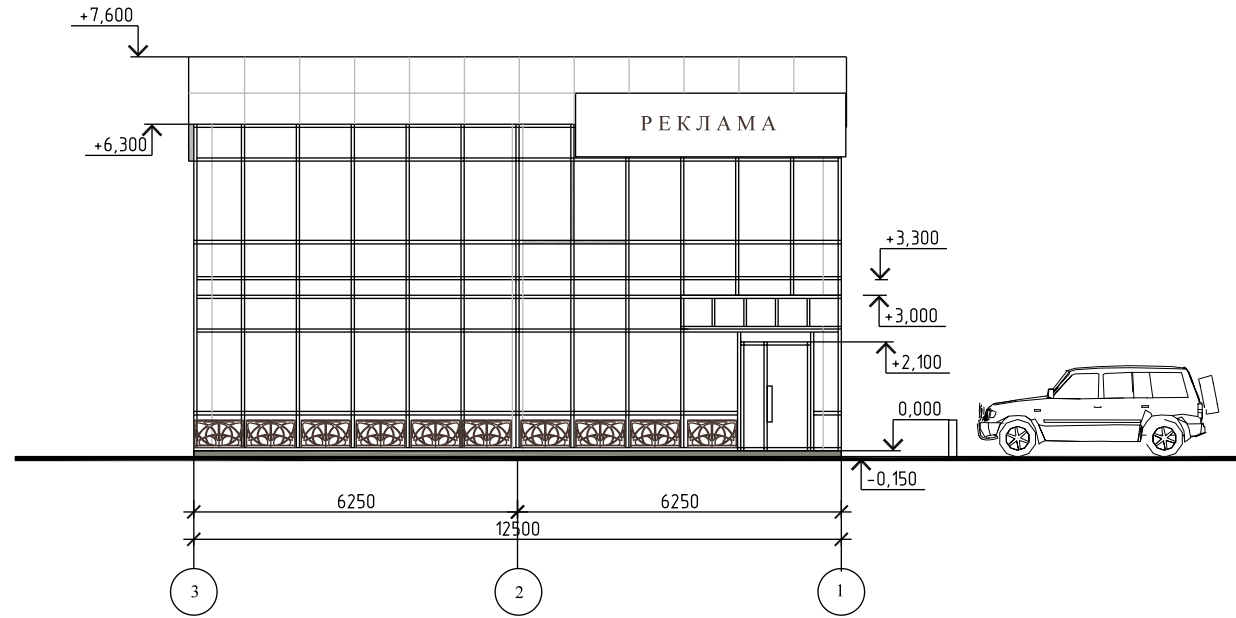


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

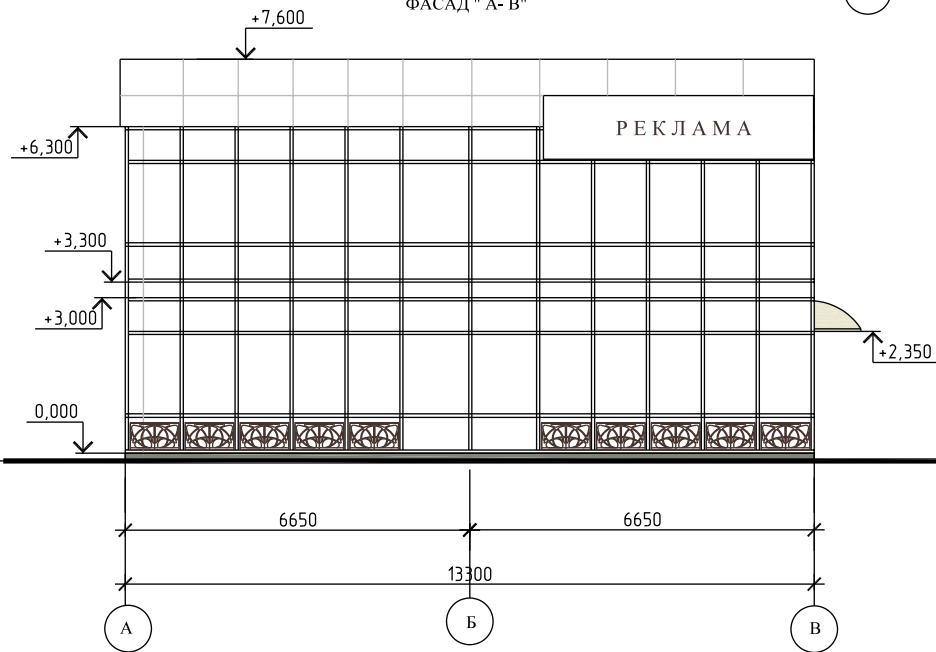
-  - проектируемое здание
-  - граница участка
-  - существующие жилые дома
-  - газон с насаждениями
-  - плиточное покрытие автопарковки
-  - плиточное покрытие пешеходной части
-  - мусороконтейнер

						Торговое здание по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, Октябрьский проспект, 23.			
Изм.	Кол. чч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
							П	3	
Директор	Тихомирова					План благоустройства М 1:250		ТВОРЧЕСКАЯ МАСТЕРСКАЯ АРХИТЕКТОРА РАЧКОВСКОГО <small>167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Орловская, 49а тел/факс (8212) 44-66-71, e-mail: rsk@komstroy.ru WWW: tmay.ru</small>	
Архитектор	Тихомирова								

ФАСАД "З-1"



ФАСАД "А-В"



Согласовано	
Подп. и дата	
Инд. № подл.	
Взам. инд. №	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Директор		Тихомирова			
Архитектор		Тихомирова			

Торговое здание по адресу:
Республика Коми, г. Сыктывкар, Октябрьский проспект, 23.

Стадия	Лист	Листов
П	4	

Главный и боковой фасады.

ТВОРЧЕСКАЯ МАСТЕРСКАЯ
АРХИТЕКТОРА РАЧКОВСКОГО
167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Орденовцев 49а
телефон (8212) 446-791, факс 446-0100
WWW.OMARU.RU